

II.4.8.21.2.- Las anotaciones de dicho certificado son las siguientes:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO		COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION	
DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS: LOTE # 1 CON AREA DE 23,225 M2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 585, 2017/02/22, NOTARIA SEPTIMA CARTAGENA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. NORTE; COLINDA CON CAMINO EN MEDIO CON PREDIOS DE JOAQUIN TERAN BARRIOS Y RAFAEL PEÑALOSA Y MIDE 180.00 M2. SUR; COLINDA CON CARRETERA ZAMBRANO CARMEN DE POR MEDIO DE JUNTA PROVIVIENDA CAMPESINA Y SIDICATO DE BROCCEROS TERRESTRES Y LOTE SEGREGADO Y MIDE 215.15 M2. ORIENTE; COLINDA CON CALLEJON DE POR MEDIO CON BARRIO BUENOS AIRES DEL MUNICIPIO DE ZAMBRANO Y LOTE SEGREGADOS Y MIDE 203.37 M2. OCCIDENTE; COLINDA CON TERRENOS DE TABARAMA DE COLOMBIA S.A Y SIDICATO DE BROCCEROS TERRESTRE Y MIDE 185.5 M2. COMPLEMENTACIÓN: EVEDITH TEHERAN LORA ADQUIRIÓ POR COMPRA A JOAQUIN TEHERAN BARRIOS SEGÚN ESCRITURA 69 DE 23-08-79, NOTARIA ÚNICA DE ZAMBRANO BOLIVAR. REGISTRADA 24-08-79. VALOR DEL ACTO: \$130.000.00. JOAQUIN BARROS TEHERAN ADQUIRIÓ POR COMPRA A ESTEBAN VEGILANTE MEDINA SEGÚN ESCRITURA 40 DE 28-05-75. NOTARIA ÚNICA DE ZAMBRANO BOLIVAR, REGISTRADA 04-06-75. VALOR DEL ACTO: \$ 100.000.00. ESTEBAN VIGILANTE MEDINA ADQUIRIÓ POR COMPRA A GUILLERMO OEDING ARROYO, SEGÚN ESCRITURA 100 DE 01-10-74, NOTARIA ÚNICA DE ZAMBRANO. REGISTRADA 02-11-74. VALOR DEL ACTO: \$ 100.000.00.- Y CONSTA EN LA MATRÍCULA NO. 062.0002.404; GUILLERMO OEDING ARROYO ADQUIRIÓ POR COMPRA A MARTIN VARGAS CUALLA, SEGÚN ESCRITURA 1869, DE 11-05-85, NOTARIA 2 DE BOGOTÁ REGISTRADA 28-05-85. VALOR DEL ACTO: 150.000.00.- POR ESTÁ MISMA ESCRITURA CONSTITUYÓ HIPOTECA A FAVOR DE MARTIN VARGAS CUALLA.			
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO 1) KILOMETRO 1 " VIA AL CARMEN DE BOLIVAR " LOTE # 1			
MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros) 062-2404			
ANOTACIÓN: Nro: 1 DOC: ESCRITURA 585 ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - OTRO PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) A: TERAN LORA EVEDITH CC# 30274865 X	Fecha 7/3/2017 DEL: 22/2/2017	Radicación 2017-062-6-377 NOTARIA SEPTIMA DE CARTAGENA	VALOR ACTO: \$ 0
NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*			